

# *Fachakademie*

*für Gebäudemanagement und Dienstleistungen e.V.*

## *Vorbereitungslehrgang zur Meisterprüfung*

*Teil I und II  
Gebäudereiniger-Handwerk*

*Intensivkurs mit praktischen Übungen  
6 x 1 Woche in Metzingen*

*www.fachakademie.de*

*Für die Besten – und solche, die es werden wollen!*



<b>Modul M1</b> <b>Grundlagen der Reinigungstechnik</b>	
Reinigungschemie	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grundlagen der Chemie</li> <li>• Grundlagen der Reinigungstechnologien</li> <li>• Chemische Substanzen als Inhaltsstoffe</li> <li>• Reinigungs- und Pflegemittel</li> <li>• Werkstoffkunde</li> </ul>
Umweltschutz / Entsorgung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reinhaltung der Gewässer</li> <li>• Abfalltrennung und -entsorgung</li> </ul>
Arbeitssicherheit	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gefahrstoffe</li> <li>• Gefahrgut</li> <li>• Elektrische Anlagen</li> </ul>
Organisation	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Organisation der Reinigung</li> <li>• Betriebliches Formularwesen</li> <li>• Bearbeitung von Angeboten</li> <li>• Ermittlung von Angebotspreisen</li> <li>• Qualitätssicherung / Qualitätsmanagement</li> </ul>

<b>Modul M2</b> <b>Fußbodenreinigung</b>	<b>Modul M3</b> <b>Auftragsbearbeitung/ Kalkulation</b>	<b>Modul M4</b> <b>Hygienetechnik</b>	<b>Modul M5</b> <b>Gebäudeaußen- reinigung</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nichttextile Beläge</li> <li>• Industrieböden</li> <li>• Textile Beläge</li> <li>• Werkzeuge, Zubehör, Geräte</li> <li>• Grundlagen der Elektrotechnik</li> <li>• Maschinenelemente</li> <li>• Reinigungsmaschinen</li> <li>• <u>Praktische Übungen</u></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Richtlinien für Vergabe und Abrechnung</li> <li>• Anfertigung von Skizzen</li> <li>• Auswertung von Bauzeichnungen</li> <li>• Ermittlung von Massen</li> <li>• Ermittlung des Aufwands für Personal, Maschinen und Geräte</li> <li>• Grundlagen der Kostenrechnung</li> <li>• Lohn- und Tarifrecht</li> <li>• Vertragsgestaltung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grundlagen der Mikrobiologie</li> <li>• Desinfektionswirkstoffe/-mittel</li> <li>• Sanitär- und Schwimmbadhygiene</li> <li>• Krankenhaushygiene/-reinigung</li> <li>• Grundlagen der Schädlingsbekämpfung</li> <li>• <u>Praktische Übungen</u></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fenster- bzw. Glasreinigung</li> <li>• Leitern, Gerüste, Hubarbeitsbühnen</li> <li>• Industrieglasdächer</li> <li>• Licht- und Wetterschutzanlagen</li> <li>• Metallfassaden</li> <li>• Steinfassaden</li> <li>• Denkmalpflege</li> <li>• Außenpflege</li> <li>• <u>Praktische Übungen</u></li> </ul>

<b>Modul M 6</b> <b>Prüfungsvorbereitung auf die Meisterprüfung im Teil II (theoretischer Teil)</b>
--

<b>Zielgruppe</b>	<p><b>Personen, die die Meisterprüfung im Gebäudereiniger-Handwerk ablegen wollen.</b></p> <p>Voraussetzung zur Teilnahme an der Prüfung ist die Zulassung zur Meisterprüfung im Gebäudereiniger-Handwerk von der Handwerkskammer Reutlingen, Hindenburgstr. 58, 72762 Reutlingen, Tel. 07121/ 24 12-253, meisterpruefung@hwk-reutlingen.de. Für die Zulassung zur Meisterprüfung ist der Handwerkskammer eine abgeschlossene Berufsausbildung nachzuweisen. Die Zulassung ist frühzeitig bei der Handwerkskammer Reutlingen zu beantragen. Ausreichende Deutschkenntnisse in Wort und Schrift sind für das Bestehen der Meisterprüfung unbedingt erforderlich.</p> <p>Die Prüfungszulassung der Handwerkskammer und die Kursteilnahme bei der <i>Fachakademie</i> sind unabhängig voneinander und setzen sich nicht gegenseitig voraus.</p>
<b>Lehrgangziel</b>	<p>Ziel des Vorbereitungskurses ist es, die Teilnehmer <b>zum erfolgreichen Abschluss der fachlichen Teile der Gebäudereiniger-Meisterprüfung, I und II</b> hinzuführen.</p> <p>Der Lehrgang vermittelt den Teilnehmern die für die theoretische Prüfung (Teil II) erforderlichen Kenntnisse. Von den Teilnehmern wird erwartet, dass sie bereits im Besitz der Fertigkeiten für den praktischen Teil der Meisterprüfung (Teil I) sind. Vertiefende, prüfungsspezifische Vorbereitungen für Teil I finden während der Module 1-5 statt. (Für die weiteren Prüfungsteile III und IV gibt es gesonderte, fachübergreifende Vorbereitungskurse, s. S. 4)</p>
<b>Lehrgangsform</b>	<p><b>Modularer Lehrgang in sechs einzelnen Blockwochen.</b></p> <p>Die Teilnehmer lernen wahlweise die Fachmodule M1 bis M6, deren Inhalte auf Seite 2 beschrieben sind und die jeweils 50 Lehreinheiten à 45 Min. umfassen. In typischer "Heimarbeit" werden die im Unterricht vermittelten Fachkenntnisse und Fertigkeiten vertieft.</p> <p>Die Belegung aller sechs Module bereitet auf die Meisterprüfung im Gebäudereiniger-Handwerk in den fachlichen Teilen I und II vor. Das Modul 6 dient der Festigung, Wiederholung und unmittelbaren Vorbereitung auf die Meisterprüfung im Teil II (theoretischer Teil).</p>
<b>6 x 1 Blockwoche</b>	<p>Die 6 Fachmodule M1 bis M6 sind verteilt auf <b>6 Blöcke à 1 Woche Vollzeitunterricht</b> jeweils montags bis freitags., 8.00 bis 17.05 Uhr:</p>
<b>Termine</b> - Änderungen vorbehalten -	<p><b>Vorbereitungslehrgang MK 2012</b></p> <p>Modul M1: 21. Mai - 25. Mai 2012</p> <p>Modul M2: 11. Juni - 15. Juni 2012</p> <p>Modul M3: 25. Juni - 29. Juni 2012</p> <p>Modul M4: 09. Juli - 14. Juli 2012</p> <p>Modul M5: 03. Sept. - 07. Sept. 2012</p> <p>Modul M6: 24. Sept. - 28. Sept. 2012</p>
<b>Prüfungsabnahme</b>	<p>Die Prüfungen sind nicht Bestandteil des Vorbereitungslehrgangs, sondern finden anschließend gesondert statt:</p>
<b>Meisterprüfung Teil I und II</b>	<p>Die Meisterprüfung für die Teile I und II wird vom Meisterprüfungsausschuss der Handwerkskammer Reutlingen abgenommen. Die Prüfungstermine für den Teil II (Fachtechnologie, Werkstoffkunde, Schutzbestimmungen, Auftragsbearbeitung und Kalkulation) finden voraussichtlich in der KW 41 statt. Die praktische Prüfung für den Teil I findet üblicherweise kurz nach der theoretischen Prüfung in den Herbstferien (KW 44) nach dem abgeschlossenen Kurs statt.</p>

<b>Lehrgangsleitung</b>	Martin Lutz Gebäudereinigermeister, staatl. gepr. Reinigungs- u. Hygienetechniker und ö.b.u.v. Sachverständiger für das Gebäudereiniger-Handwerk Tel.: 07123 / 97 50-17 m.lutz@figr.de																		
<b>Lehrgangsort</b>	FIGR-KommunikationsCenter Lise-Meitner-Str. 3 72555 Metzingen Tel.: 07123 / 97 50-0 Fax: 07123 / 97 50-10 info@figr.de www.figr.de																		
<b>Lehrgangsträger</b>	<i>Fachakademie für Gebäudemanagement und Dienstleistungen e.V.</i> Businesspark im Fasanenhof Zettachring 8 A 70567 Stuttgart Tel.: 0711 / 72 60 668 Fax: 0711 / 72 85 636 info@fachakademie.de www.fachakademie.de																		
<b>Kosten / Einzelmodule</b>	Die Preise der <b>Einzelmodule</b> betragen jeweils netto, zzgl. 19 % MwSt für <table border="0" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 10%;">M1</td> <td style="width: 70%;">(Basismodul) Grundlagen der Reinigungstechnik:</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">770,- €</td> </tr> <tr> <td>M2</td> <td>Fußbodenreinigung :</td> <td style="text-align: right;">770,- €</td> </tr> <tr> <td>M3</td> <td>Auftragsbearbeitung / Kalkulation:</td> <td style="text-align: right;">770,- €</td> </tr> <tr> <td>M4</td> <td>Hygienetechnik:</td> <td style="text-align: right;">770,- €</td> </tr> <tr> <td>M5</td> <td>Gebäudeaußenreinigung:</td> <td style="text-align: right;">770,- €</td> </tr> <tr> <td>M6</td> <td>Theoretische Prüfungsvorbereitung :</td> <td style="text-align: right;">770,- €</td> </tr> </table> <p>Jedes Modul besteht aus 50 Lehreinheit (LE) à 45 Minuten. Zur Festigung und Vertiefung der Lerninhalte ist ein zusätzlicher individueller Zeitaufwand als "Heimarbeit" vorzusehen.</p>	M1	(Basismodul) Grundlagen der Reinigungstechnik:	770,- €	M2	Fußbodenreinigung :	770,- €	M3	Auftragsbearbeitung / Kalkulation:	770,- €	M4	Hygienetechnik:	770,- €	M5	Gebäudeaußenreinigung:	770,- €	M6	Theoretische Prüfungsvorbereitung :	770,- €
M1	(Basismodul) Grundlagen der Reinigungstechnik:	770,- €																	
M2	Fußbodenreinigung :	770,- €																	
M3	Auftragsbearbeitung / Kalkulation:	770,- €																	
M4	Hygienetechnik:	770,- €																	
M5	Gebäudeaußenreinigung:	770,- €																	
M6	Theoretische Prüfungsvorbereitung :	770,- €																	
<b>Kosten/ Komplettkurs</b>	Gesamtpreis der Module M1 bis M6 als <b>Komplettkurs</b> netto, zzgl. 19 % MwSt: <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">3.080,- €</div>																		
<b>Nicht inbegriffen</b>	Ausgenommen von den genannten Beträgen ist die Prüfungsgebühr, die für die Meisterprüfung bei der Handwerkskammer zu entrichten ist.																		
<b>Übrige Meisterprüfung in den Teilen III und IV</b>	Vorbereitungskurse für die allgemeinen, fachübergreifenden Teile III und IV der Meisterprüfung werden bundesweit von den Handwerkskammern vor Ort angeboten. Die Prüfung in diesen beiden Teilen kann dort - unabhängig vom Teil I und II - vorher oder nachher abgelegt werden.																		

Fachakademie für Gebäudemanagement und Dienstleistungen e.V.  
Zettachring 8A  
70567 Stuttgart

# Anmeldung

## zum modularen Vorbereitungslehrgang für die Meisterprüfung im Gebäudereiniger-Handwerk

Die Plätze werden entsprechend der Reihenfolge des Eingangs der schriftlichen Anmeldung vergeben. Mit Erteilung der Anmeldebestätigung durch die Fachakademie ist der Platz fest gebucht und der Seminarvertrag wirksam. Bitte kreuzen Sie an, wofür wir Ihnen verbindlich einen Platz buchen sollen:

<b>Vorbereitungslehrgang MK 2012</b> 21. Mai bis 28. September	
<input type="radio"/> <b>Komplettkurs, M1 – M6</b>	(netto: 3.080,- € zzgl. 19 % ges. MwSt),
<b>Nur folgende/s Einzelmodul/e:</b> (je Einzelmodul netto: 770,- € zzgl. 19 % ges. MwSt)	
<input type="radio"/> M1 Grundlagen der Reinigungstechnik: 21. - 25. Mai	<input type="radio"/> M4 Hygienetechnik: 9. - 13. Juli
<input type="radio"/> M2 Fußbodenreinigung: 11. - 25. Juni	<input type="radio"/> M5 Gebäudeaußenreinigung: 3 - 7. Sept.
<input type="radio"/> M3 Auftragsbearbeitung/Kalkulation: 25. - 29. Juni	<input type="radio"/> M6 Prüfungsvorbereitung: 24. - 28. Sept.
- Terminänderungen bleiben vorbehalten -	

Hiermit melde ich mich/melden wir folgenden Mitarbeiter verbindlich unter Anerkennung der umseitig abgedruckten Teilnahmebedingungen zu den oben angekreuzten Modulen an. Der Rechnungsbetrag wird nach Rechnungsstellung fristgemäß und vor Lehrgangsbeginn auf das Konto 184 329 100 der *Fachakademie für Gebäudemanagement und Dienstleistungen e.V.* bei der Commerzbank AG (BLZ 600 800 00) einbezahlt.

Vorname, Name: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum, -ort: \_\_\_\_\_

Anschrift/Teilnehmer: \_\_\_\_\_

Telefon/Teilnehmer: \_\_\_\_\_ Telefax: \_\_\_\_\_

Mobiltelefon-Nr.: \_\_\_\_\_

Mail: \_\_\_\_\_

Meisterprüfung beabsichtigt?  ja  nein

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

(Firma mit Rechtsform,  
Anschrift, Tel./Fax) \_\_\_\_\_

Rechnungsanschrift:  Teilnehmer  Arbeitgeber (Stempel und rechtsgültige Unterschrift erforderlich)

Datum, Unterschrift d. Rechnungsempfängers \_\_\_\_\_

## Teilnahmebedingungen

**Anmeldung** Die Anmeldungen für Veranstaltungen in NRW sind an die FA-Geschäftsstelle in Köln, für Veranstaltungen in Sachsen an die FA-Geschäftsstelle in Dresden, für alle übrigen Veranstaltungen an die FA Geschäftsstelle in Stuttgart zu richten, um Verzögerungen durch die interne Weiterleitung zu vermeiden. Die Anmeldungen werden mit dem Eingang bei der Fachakademie verbindlich. Mit der Anmeldung erkennen Sie die Teilnahmebedingungen an. Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs bei der zuständigen Geschäftsstelle berücksichtigt. Die Fachakademie für Gebäudemanagement und Dienstleistungen e.V. bestätigt in der Regel umgehend den Eingang der Anmeldung. Mit Zugang der schriftlichen Bestätigung des Seminarplatzes kommt der Vertrag zustande.

**Zahlungsbedingungen** Die Gebühr für die Veranstaltung ist spätestens bis zu dem in der Rechnung genannten Termin zu bezahlen. (In der Regel 30 Tage vor Veranstaltungstermin)

**Gebührenermäßigung** Den ordentlichen Mitgliedern (derzeit die Landesinnung des Gebäudereiniger-Handwerks Baden-Württemberg, der Fachverband Gebäudedienste Baden-Württemberg e.V., das FIGR Forschungs- und Prüfinstitut für Facility Management GmbH, die Gebäudereinigerinnung Chemnitz/Dresden im Freistaat Sachsen und der Landesinnungsverband Nordrhein-Westfalen des Gebäudereiniger-Handwerks) und diesen angeschlossenen Mitgliedsunternehmen sowie deren Mitarbeitern wird eine 25-prozentige Ermäßigung auf die Seminarkosten mit Ausnahme der ggf. erhobenen Tagungspauschale gewährt. Bei mehreren Teilnehmern je entsendenden Betrieb sind teilweise weitere Reduzierungen nach Vereinbarung möglich. Ausgenommen von dieser generellen Gebührenermäßigung sind die Vorbereitungslehrgänge zur Meister- und Gesellenprüfung sowie praktische Übungskurse.

**Rücktritt und Kündigung** Bis 6 Wochen vor Seminar- bzw. Lehrgangsbeginn stornieren wir Ihre Anmeldung kostenlos. Bis zu 3 Wochen vor Seminar- bzw. Lehrgangsbeginn können Sie gegen eine Bearbeitungsgebühr von 50 € (zzgl. gesetzl. USt.) stornieren. Erfolgt Ihre Absage später als 3 Wochen vor Seminar- bzw. Lehrgangsbeginn, erheben wir 50 % der Seminargebühren, mindestens jedoch 50 € Stornogebühr (zzgl. gesetzl. USt.). Bei einem Rücktritt später als 3 Werktage vor Seminar- bzw. Lehrgangsbeginn sind die Seminar- bzw. Lehrgangsgebühren und Tagungspauschalen in voller Höhe zu bezahlen. Die Stornoerklärung bedarf der Schriftform. Bei Ihrer Verhinderung an der Teilnahme ist die Übertragung der Teilnahmeberechtigung möglich, sofern Name und Anschrift des/der neuen Teilnehmers/in mitgeteilt werden. Kostenschuldner bleibt der/die bisherige Teilnehmer/in.

**Absage von Seminaren/Vorbereitungslehrgängen** Wir bitten um Verständnis, dass wir uns die Absage von Seminaren bzw. Vorbereitungslehrgängen, z.B. bei Ausfall eines Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl, vorbehalten müssen. In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen des Programms so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Müssen wir ein Seminar/Vorbereitungslehrgang absagen, erstattetet wir umgehend die bezahlte Teilnehmergebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen, außer wenn diese auf vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten von Angestellten oder sonstigen Erfüllungsgehilfen der Fachakademie beruhen.

**Begleitende Arbeitsunterlagen/ Urheberrechte** Zu nahezu allen Seminaren geben wir - im Seminar - begleitende Arbeitsunterlagen aus. Die ausgegebenen Arbeitsunterlagen sind urheberrechtlich geschützt und dürfen nicht - auch nicht auszugsweise - ohne ausdrückliche Einwilligung des Referenten und der Fachakademie vervielfältigt werden.

**Haftung** Die Fachakademie haftet weder für mittelbare noch unmittelbare Schäden, außer wenn diese auf vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten von Angestellten oder Erfüllungsgehilfen beruhen.

**Gerichtsstand** Gerichtsstand ist Stuttgart

**Teilnahmebescheinigung** Über Ihre Teilnahme stellen wir Ihnen auf Wunsch eine Teilnahmebescheinigung aus.

**Nebenabreden** Nebenabreden bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.

*[www.fachakademie.de](http://www.fachakademie.de)*

### ***Fachakademie für Gebäudemanagement und Dienstleistungen e.V.***

Eine Einrichtung in Trägerschaft folgender Institutionen:  
Fachverband Gebäudedienste Baden-Württemberg e.V.  
FIGR Forschungs- und Prüfinstitut für Facility Management GmbH  
Gebäudereinigerinnung Chemnitz/Dresden im Freistaat Sachsen  
Landesinnung des Gebäudereiniger-Handwerks Baden-Württemberg  
Landesinnungsverband Nordrhein-Westfalen des Gebäudereiniger-Handwerks  
Qualitätsverbund Gebäudedienste Fachforum e.V.

Businesspark · Zettachring 8A · 70567 Stuttgart  
Telefon: 0711/ 72 60 668 Fax: 0711 / 72 85 636  
[www.fachakademie.de](http://www.fachakademie.de) [info@fachakademie.de](mailto:info@fachakademie.de)  
Vors.: Elisabeth Schönwiese AG Stuttgart VR5520  
USt ID.: DE 170479221  
Bankverbindung: Konto-Nr. 1 843 291 00  
Commerzbank AG (BLZ 600 800 00)